



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया  
**Central Bank of India**  
क्षेत्रीय कार्यालय शिमला  
**Regional Office, Shimla**  
तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली  
**TECHNICAL BID AND COMMERCIAL BID**  
ऑन लाइन के माध्यम से  
IN ONLINE MODE

खुली निविदा दो बोली के माध्यम से  
**Open Tender IN 2 bid system for**

क्षेत्रीय कार्यालय शिमला के नवीनीकरण, फर्नीचर, विद्युतीकरण, डेटा केबलिंग और वातानुकूलन पाइपिंग कार्यों के लिए ऑन लाइन मोड के माध्यम से टू बिड सिस्टम में मदवार मुहरबंद टेंडर आमंत्रित है।

ONLINE TENDER FOR RENOVATION, FURNITURE, ELECTRICAL DATA CABLING WORK AND AIR CONDITION PIPING WORK OF REGIONAL OFFICE SHIMLA.

साइट का पता :-

Address of SITE: - HOTEL COMBERMERE COMPLEX, THE MALL ROAD SHIMLA, HP-171001

निविदाकर्ता का नाम /Name of the Tenderer \_\_\_\_\_

पता /Address: \_\_\_\_\_

निविदा जमा करने की अंतिम तिथि /Last Date of submission of Tenders: 15.09.2026 Up to 2.00 PM

S/d

क्षेत्रीय प्रमुख /REGIONAL HEAD

क्षेत्रीय कार्यालय शिमला /REGIONAL OFFICE SHIMLA ,

कॉम्बरमेयर कॉम्प्लेक्स, दि माल, शिमला-171001/ Comberemere Complex, The Mall, Shimla 171 001

मेल /Mail ID- gadshimro@centralbank.bank.in

दूरभाष /Telephone no. - 0177-2813618, 619

आई ई एम की जानकारी /DETAILS OF OUR IEM:

नाम /NAME: श्री अनंत कुमार /Shri Anant Kumar

मेल /MAIL ID: anant\_in@yahoo.com

दूरभाष Contact no. 9911178856

नाम /NAME: श्री निर्मल आनंद जोसफ देवा/ Shri Nirmal Anand Joseph Deva

मेल /MAIL ID: meghanadeva2022@gmail.com

दूरभाष Contact no. 9000881570, 6304041900

## TABLE OF CONTENTS

| SR.NO. | PARTICULAR                                                       | PAGES        |
|--------|------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1      | NOTICE INVITING TENDER                                           | 3            |
| 2      | ELIGIBILITY CRITERIA                                             | 5-7          |
| 3      | APPENDIX REFERRED TO IN THE GENERAL CONDITIONS                   | 8-9          |
| 4      | INFORMATION TO BE FURNISHED BY THE APPLICATION                   | 10           |
| 5      | FORM OF TENDER                                                   | 11           |
| 6      | GENERAL INSTRUCTION TO CONTRACTOR                                | 12-14        |
| 7      | GENERAL CONDITIONS OF CONTRACT                                   | 15-26        |
| 8      | SPECIAL CONDITIONS OF CONTRACT                                   | 27-29        |
| 9      | FORM OF AGREEMENT                                                | 30-31        |
| 10     | <b>Instructions to Bidders for Online tendering– e tendering</b> | <b>32-37</b> |
| 11     | SAFETY CODE                                                      | 38           |
| 12     | TECHNICAL SPECIFICATIONS FOR CIVIL / FURNITURE WORKS             | 39-43        |
| 13     | TECHNICAL SPECIFICATIONS FOR ELECTRICAL WORKS                    | 44-49        |
| 14     | MODE OF MEASUREMENT                                              | 50           |
| 15     | LIST OF APPROVED BRANDS OF VARIOUS BUILDING MATERIALS:           | 51-52        |
|        |                                                                  |              |

## CENTRAL BANK OF INDIA

## TENDER NOTICE

क्षेत्रीय कार्यालय शिमला के नवीनीकरण, फर्नीचर, विद्युतीकरण, डेटा केबलिंग और वातानुकूलन पाइपिंग कार्यों के लिए ऑन लाइन मोड के माध्यम से टू बिड सिस्टम में मदवार मुहरबंद टेंडर आमंत्रित है।

Item wise sealed tenders are invited through **online mode** in 2 bid system for  
**TENDER FOR RENOVATION, FURNITURE, ELECTRICAL DATA CABLING AND AIRCONDITION PIPING  
 WORKS OF REGIONAL OFFICE SHIMLA**

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| जारीकरण/<br>Issuance                                                                | <p>टेंडर फॉर्म निम्नलिखित वेबसाइट पर उपलब्ध रहेगा</p> <p>1) <a href="https://centralbank.abcpocure.com/EPROC">https://centralbank.abcpocure.com/EPROC</a> और</p> <p>2) <a href="http://www.centralbankofindia.bank.in">www.centralbankofindia.bank.in</a> पर <b>25.08.2026</b> से उपलब्ध होगा।</p> <p>Tender forms will be available on following website</p> <p>1) <a href="https://centralbank.abcpocure.com/EPROC">https://centralbank.abcpocure.com/EPROC</a></p> <p>2) <a href="http://www.centralbankofindia.bank.in">www.centralbankofindia.bank.in</a> from <b>25.08.2026</b>.</p>           |
| टेंडर जमा करने की<br>अंतिम तारीख/<br>Last date for<br>submission of<br>the Tenders/ | <b>15.09.2026 upto 2.00 PM</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| टेंडर फॉर्म का मूल्य<br>/Cost of<br>tender                                          | <p><b>Rs.1000.00</b> जिसे खाता संख्या 3004776487, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, IFSC – CBIN0281002, में एनईएफटी/आरटीजीएस/बैंक की शिमला मुख्य शाखा के माध्यम से जमा करना है।</p> <p><b>Rs.1000.00</b> to be deposited in Account no 3004776487, Central Bank of India, IFSC – CBIN0281002, through NEFT/RTGS/Bank Shimla main Branch.</p> <p><b>Exemption /छूट-</b><br/>         एम. एस. एम. ई. पंजीकरण प्रमाणपत्र की फोटोकॉपी संलग्न करने पर एम. एस. एम. ई. पंजीकृत ठेकेदारों को छूट दी गयी है/On Attachment of photocopy of MSME registration Certificate, MSME registered vendors are exempted.</p>      |
| बयाना राशी<br>/Earnest<br>Money<br>Deposit                                          | <p><b>Rs.25,000.00</b> जिसे खाता संख्या 3004776487, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, IFSC – CBIN0281002, में एनईएफटी/आरटीजीएस/बैंक की शिमला मुख्य शाखा के माध्यम से जमा करना है।</p> <p><b>Rs.25,000.00</b> to be deposited in Account no. 3004776487, Central Bank of India, IFSC – CBIN0281002, through NEFT/RTGS/Bank Shimla main Branch.</p> <p><b>Exemption /छूट-</b><br/>         एम. एस. एम. ई. पंजीकरण प्रमाणपत्र की फोटोकॉपी संलग्न करने पर एम. एस. एम. ई. पंजीकृत ठेकेदारों को छूट दी गयी है/On Attachment of photocopy of MSME registration Certificate, MSME registered vendors are exempted.</p> |
| टेंडर जमा करने की<br>प्रक्रिया / Mode<br>of submission                              | <b>1) तकनीकी बोली -</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

of Tender/

तकनीकी बोली सिर्फ ऑन लाइन माध्यम द्वारा ही स्वीकार की जायगी . बैंक द्वारा तकनीकी बोली की हार्ड कॉपी स्वीकार नहीं की जायगी.

बोलीदाता को सख्ती से इलेक्ट्रॉनिक माध्यम रूप में बैंक के ई-प्रॉक्यूरमेंट सिस्टम <https://centralbank.abcprocure.com/EPROC> पर अपनी बोली प्रस्तुत करना आवश्यकता है. सभी बोलीदाताओं को क्लास II या क्लास III डिजिटल ई-टोकन प्राप्त करने की आवश्यकता है. जिनमें दो प्रमाणपत्र होते हैं (एक हस्ताक्षर/सत्यापन के लिए और दूसरा एंक्रिप्शन /डिक्रिप्शन के लिए). कृपया विवरण और पंजीयन के लिए **Instructions to Bidders – e tendering** देखें.

ई-प्रॉक्यूरमेंट सिस्टम में बोली बंद होने के समय के बाद प्राप्त बोली बिना किसी कारण के सरसरी तौर पर खारिज कर दी जायगी.

**ऑनलाइन तकनीकी बोली** - इसमें टेंडर मूल्य और बयाना राशि के एनईएफटी/आरटीजीएस संख्या/बैंक शाखा की काउंटर स्लिप, एम. एस. एम. ई. पंजीकरण प्रमाणपत्र, विधिवत हस्ताक्षरित टेंडर पेपर, जी एस टी नंबर, पेन कार्ड, लोकल एड्रेस प्रूफ, वर्क ऑर्डर की कॉपी, समान कार्य के कंप्लीशन सर्टिफिकेट, तीन सालों के टर्न ओवर के प्रमाण पत्र और **पात्रता शर्तों के संबंधित सारे दस्तावेजी प्रमाणपत्र**, अपलोड करने हैं.

## 2) वित्तीय बोली -

वित्तीय बोली सिर्फ ऑन लाइन माध्यम द्वारा उपरोक्त वेबसाइट पर ही स्वीकार की जायगी . बैंक द्वारा वित्तीय बोली की हार्ड कॉपी स्वीकार नहीं की जायगी.

ई-प्रॉक्यूरमेंट सिस्टम में बोली बंद होने के समय के बाद प्राप्त बोली बिना किसी कारण के सरसरी तौर पर खारिज कर दी जायगी.

Technical bids are accepted in Online mode only. No hard copies of technical bids will be accepted/ evaluated by Bank.

**1)** Bidders are required to strictly submit **Technical Bid** their bids in electronic form using the e-procurement system at <https://centralbank.abcprocure.com/EPROC> of the Bank. All the bidders are required to procure class II or Class III Digital E-token having two certificates (one for Signing/ verification and another for Encryption/ Decryption). Please follow **Instructions to Bidders – e tendering** mentioned herein the document for details and registration process.

**Online Technical Bid:** NEFT nos./RTGS nos./Bank Branch counter slip details of tender fees and EMD or MSME registration certificate, duly signed tender papers, technical bid, GST no., PAN, local address proof. Copy of work orders, completion certificates of similar type of works, three years turn over certificate and all documentary

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                           | <p>evidence fulfilling eligibility criteria, integrity pact and other required documents.</p> <p><b>Commercial Bid-</b><br/>Commercial bids are accepted in Online mode on above mentioned website only. No hard copies of Commercial bids will be accepted/ evaluated by Bank.</p> <p>Bids received after closing time of the bid in the e-procurement system are summarily rejected without any reasons.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| तकनीकी बोली<br>खुलने की तारीख<br>/date of<br>Opening of<br>technical bid  | 15.09.2026 upto 5.00 PM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| तकनीकी बोली<br>खुलने का स्थान<br>/Place of<br>Opening of<br>technical bid | सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया , कॉम्बरमेयर कॉम्प्लेक्स, दि माल, शिमला-171001.<br>Central Bank of India, <b>Comberemere Complex, The Mall, Shimla 171 001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| कार्य की अनुमानित<br>लागत<br>/Estimated<br>cost of work                   | <b>Rs. 25,29,300-00 + 4,55,274-00 = 29,84,574-00</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Eligibility<br/>Criteria/पात्रता<br/>शर्तें</b>                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1) बिडर कोई कंपनी/निगम/नियाम/ट्रस्ट /रेजिस्टर्ड फ़र्म/भारत में निगमन हो सकता है जो निम्नलिखित पात्रता को पूरा करती हो. पात्रता के संबंधित दस्तावेजी प्रमाणपत्र जमा करना अनिवार्य है. किसी भी रूप में संयुक्त उपक्रम या संघ को अनुमति नहीं है.<br/>The bidder can be a company/ corporation/trust/firm registered/ incorporation in India fulfilling the following criteria and must submit documentary evidence. Joint venture or consortium in any form is not allowed.</li> <li>2) बिडर 5 वर्षों से अस्तित्व में होना चाहिए<br/>The bidder should be in existence for the last 5 (Five) years</li> <li>3) पिछले 03 वर्षों के दौरान औसत वित्तीय टर्नओवर, अनुमानित लागत के 30 प्रतिशत के बराबर हो. (कार्य की अनुमानित लागत <b>Rs. 25,29,300-00</b> जीएसटी के अतिरिक्त है.)<br/>Average Annual financial turnover during the last 3 years, ending 31<sup>st</sup> March of the previous financial year, should be at least 30% of the estimated cost. (Estimated cost of work is <b>Rs. 25,29,300-00</b>, Excluding GST)</li> <li>4) बिडर में पिछले माह की समाप्ति तक पाँच वर्षों के दौरान इसी तरह के काम जिसमें फर्नीचर, विद्युतीकरण और वातानुकूलन पाइपिंग कार्य शामिल हो का सफलतापूर्वक समापन करने का अनुभव हो</li> </ol> |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>The bidder must have experience of successfully completion of works including <b>FURNITURE AND ELECTRICAL</b> works during last <b>5 years ending last day of month before</b> the one in which bids are invited should be either of the following:</p> <p>4.1) "इसी प्रकार के पूरे किए गए 3 (तीन/three) कार्य जिसकी लागत अनुमानित लागत के 40% से कम न हो /similar 3 works completed works" costing not less than the amount equal to <b>40%</b> of the estimated cost<br/>अथवा/ OR</p> <p>4.2) "इसी प्रकार के पूरे किए गए 2 (दो/Two) कार्य" जिसकी लागत अनुमानित लागत के 50 % से कम न हो/ similar 2 works completed works" costing not less than the amount equal to <b>50%</b> of the estimated cost<br/>अथवा/ OR</p> <p>4.3) "इसी प्रकार के पूरे किए गए (एक/one) कार्य" जिसकी लागत अनुमानित लागत के 80 % से कम न हो "similar 1 work completed work" costing not less than the amount equal to <b>80%</b> of the estimated cost.</p> <p>नोट:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) समान कार्य का मतलब है ऐसे कार्य जिसमें <b>फर्नीचर और विद्युतीकरण कार्य</b> किए गए हो.</li> <li>2) उक्त बताए गए कार्यों में ठेकेदार ने केंद्र/राज्य/औटोनोमस बॉडी/पब्लिक सैक्टर इकाई / पब्लिक सैक्टर बैंक / पब्लिक सैक्टर वित्तीय संस्था/शासकीय शिक्षा संस्था में किया गया हो.</li> <li>3) उक्त बताए गए कार्यों में केंद्र/राज्य/औटोनोमस बॉडी/पब्लिक सैक्टर /बैंक /वित्तीय संस्था/शासकीय शिक्षा संस्था द्वारा दिये गए कंप्लीशन सर्टिफिकेट ही मान्य किए जाएंगे.</li> </ol> <p>Notes:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>I. Similar works mean works including <b>FURNITURE AND ELECTRICAL</b>.</li> <li>II. Out of the above said completed works, the contractor should have completed in Central /State Govt. / Autonomous Body / PSU / PSU Bank / PSU Financial Institutions / Govt. Educational institutes etc.</li> <li>III. Completion certificate issued by Central / State Govt. / Autonomous Body / PSU / PSU Bank / PSU Financial Institutions / Govt. Educational institutes etc. shall only be considered.</li> </ol> <p>5) वेध पैर, गुड्स एंड सर्विस टैक्स पंजीकरण नंबर हो.<br/><b>Must have valid PAN and GST registration numbers.</b></p> |
| इंटीग्रिटी पेक्ट<br>/Integrity<br>Pact | <p>हर बोलीदाता को दिये गए इंटीग्रिटी पेक्ट विधिवत हस्ताक्षरित करना है.</p> <p>Each participating bidder shall submit duly signed attached Integrity Pact.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| संपर्क अधिकारी<br>/Contact<br>Officer  | <p>श्री निशांत बसरा (मुख्य प्रबंधक)/Mr. Nishant Basra (CM), 9418654466</p> <p>श्री नीरज रंजन (प्रबंधक)/Mr. Niraj Ranjan (Manager), Contact no. 8219382221</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

- I. बिना टेंडर फीस और ई एम डी की तकनीकी बोली या एम. एस. एम. ई. पंजीकरण प्रमाणपत्र की फोटोकॉपी अपलोड नहीं किए जाने पर की तकनीकी बोली को तत्काल निरस्त कर दिया जायगा.

Technical Bids without uploading of tender fee and Earnest Money Deposit details or without uploading of MSME registration certificate will be summarily rejected.

- II. सफल बिडर एम.एस.एम.ई. श्रेणी सहित को फ़ाइनल कोटेड राशी के 2% की बीड सेकुरिटी, अकाउंट पेयी डिमांड ड्राफ्ट, फ़िक्स्ड डिपॉज़िट, बैंकर चेक या बैंक गैरंटी के रूप में देनी होंगी।  
Successful bidder including MSME must submit bid security of 2% of final quoted amount in the form of account payee Demand Draft, Fixed Deposit Receipt, Banker 's Cheque or Bank Guarantee.
- III. टेंडर सिर्फ ऑन लाइन माध्यम से ही स्वीकार किए जायेंगे।  
Tender shall be accepted through online Mode.
- IV. पात्रता शर्तों को पूरी करने वाले ठेकेदारों की ही वित्तीय बोली खोली जायगी।  
Price bids of the contractor fulfilling eligibility criteria shall be opened.
- V. नियत समय के पश्चात प्राप्त टेंडरों को स्वीकार नहीं किया जायगा।  
Tender received after the last date for submission will not be considered.
- VI. बिना सील किए टेंडर को निरस्त किया जायगा।  
Unsealed tenders received are liable for rejection.
- VII. कम्प्यूटर हार्डवेयर, इंटरनेट कनेक्टिविटी, सर्विस प्रोवाइडर या अन्य तकनीकी समस्याओं के लिए बैंक ज़वाबदार नहीं रहेगा।  
Bank is not responsible for any failure of computer hardware, internet connectivity, service provider or any technical problems.
- VIII. यदि बैंक इस टेंडर के बारे में कोई परिशिष्ट, संशोधन, शुद्धिपत्र जारी करता है तो वह इस टेंडर का हिस्सा होगा और उसे बैंक की वेबसाइट पर प्रकाशित किया जायगा। यह बोलीदाता की ज़िम्मेदारी है कि वह हमारे बैंक की वेबसाइट पर जारी किए गए परिशिष्ट, संशोधन, शुद्धिपत्र की जानकारी लेते रहे।  
Addendums/Amendments/Corrigendum issued if any to this NIT/ Tender Document shall be part of this tender NIT/Tender Documents and shall be published in our web sites specified above. It is Bidders responsibility to keep themselves updated on any such Addendums/Amendments/Corrigendum published on our Bank's website.

क्षेत्रीय प्रमुख / **Regional Head**

क्षेत्रीय कार्यालय शिमला / **Regional Office Shimla**

कॉम्बरमेयर कॉम्प्लेक्स, दि माल, शिमला-171001  
Combermere Complex, The Mall, Shimla 171 001